

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : 68-100 SULECHÓW Plac Ratuszowy 13-14-15

Stawka roboczegodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

### Słownie:

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

#### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o Projekt Budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.
3. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
4. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów, równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Plac Ratuszowy 13-14-15</b>					
1		<b>DOCIEPLENIE Z WYPRAWĄ ELEWACYJNA</b>			
1	KNNR 6 d.1 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na pod- sypce cementowo-piaskowej (39,9+47,17+0,77+2,84+16,10+7,94-15)*0,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	49,860	
				RAZEM	49,860
2	KNR 4-04 d.1 0504-03 analogia	Rozebranie płytek ceramicznych  (47,17+0,77+2,84+16+7,94+39,9)*0,9	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	103,158	
				RAZEM	103,158
3	KNR 0-23 d.1 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
	ściana A	371,99	m <sup>2</sup>	371,990	
	ściana B	94,47	m <sup>2</sup>	94,470	
	balkony	40,56	m <sup>2</sup>	40,560	
	ściany				
	ściana C	398,57	m <sup>2</sup>	398,570	
	ściana D	107	m <sup>2</sup>	107,000	
	balkony sufi- ty	40,56	m <sup>2</sup>	40,560	
	cokół	47,88	m <sup>2</sup>	47,880	
	lokale użyt- kowe	162,31	m <sup>2</sup>	162,310	
	cokół użyt- kowe	38,29	m <sup>2</sup>	38,290	
		15,05	m <sup>2</sup>	15,050	
				RAZEM	1 316,680
4	KNR 0-23 d.1 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie AT- LAS STOPTER poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 316,680	
				RAZEM	1 316,680
5	KNNR 1 d.1 0310-02	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat.III 49,86*1	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	49,860	
				RAZEM	49,860
6	KNNR 2 d.1 0601-05 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne jednowarstwowe  poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	49,860	
				RAZEM	49,860
7	KNR AT-31 d.1 0205-04 analogia	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styro- pianowe gr. 12 cm na ścianach- cokół + 0,5 p.p.g  162,31+15,05	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	177,360	
				RAZEM	177,360
8	KNR-W 2- d.1 02 0615-04 analogia	Izolacje z folii kubelkowej  poz.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	49,860	
				RAZEM	49,860
9	KNNR 1 d.1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęsz- czeniem ; kat.gr. I-III poz.5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	49,860	
				RAZEM	49,860
10	KNR 2-02 d.1 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa  176,96+12,87+121,37+43,41+4,66	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	359,270	
				RAZEM	359,270
11	KNR 0-23 d.1 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr.14 cm przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. TYNK AQUABALANCE WEBER poz.3-162,31-15,05	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 139,320	
				RAZEM	1 139,320
12	KNR 0-23 d.1 2612-09	Zamocowanie listwy kapinosowej na cokole i sufitach balkonowych  47,17+0,77+2,84+16,10+7,94+39,9-20	m		
			m	94,720	
				RAZEM	94,720
13	KNR 0-23 d.1 2614-08 analogia	Docieplenie ościeży o szer. do 30 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 2cm przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. Aquabalance Weber 169,53	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	169,530	
				RAZEM	169,530

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNNR 2 d.1 1902-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka "AT-LAS STOPTER" - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW + spody i boki balkonów 2124,00	m m	2 124,000	2 124,000
15	KNNR 2 d.1 1902-13	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka dodatkowa warstwa z włókna szklanego (podwójnie) 94,72*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	189,440	189,440
16	KNR-W 2- d.1 02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - parapety powlekane 86,18+64,56+9+13,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	172,820	172,820
17	KNR 4-01 d.1 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000	4,000
18	KNR 4-01 d.1 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 21*(2+2)*1,1 6*5,2*1,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	92,400 34,320	126,720
19	KNR AT-31 d.1 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna - malowanie napisów na ścianie. 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,000	5,000
20	KNNR 5 d.1 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa 5	kpl. kpl.	5,000	5,000
21	TZKNBK d.1 XXII 0907- 01 analogia	Wysięgnik na flagę. 5	szt. szt.	5,000	5,000
<b>2</b>		<b>OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU</b>			
22	KSNR 6 d.2 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni poz. 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49,860	49,860
23	KSNR 6 d.2 0105-06	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm poz. 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49,860	49,860
24	KSNR 6 d.2 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem- materiał z rozbiórki poz. 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49,860	49,860
<b>3</b>		<b>OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>			
25	KNR 2-02 d.3 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy powlekanej - ściany szczytowe, lokale użytkowe 11*2*0,5 (16+0,77+2,84)*0,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,000 9,805	20,805
26	KNR 2-02 d.3 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej- pas podrynnowy (47,17+47,17+7,94)*0,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	66,482	66,482
27	KNR-W 2- d.3 02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej- pas nadrynnowy 94*0,45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	42,300	42,300
28	KNR 4-04 d.3 0705-12	Demontaż rur deszczowych o śr. do 200 mm 12,92*4	m m	51,680	51,680
29	KNR 4-04 d.3 0705-12 analogia	Demontaż rynien o śr. do 200 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		47,17+47,17	m	94,340	
				RAZEM	94,340
30	KNR 2-02 d.3 0509-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy z cynku	m		
		94,34	m	94,340	
				RAZEM	94,340
31	KNR 2-02 d.3 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z cynku	m		
		poz.28	m	51,680	
				RAZEM	51,680
<b>4</b>		<b>STROPODACH</b>			
32	KNR 9-12 d.4 0302-04	Izolacje cieplne dachów płaskich systemem jednowarstwowym wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC ROB 60, PAROC ROB 60t, PAROC ROB 80, PAROC ROB 80t, PAROC ROS 30, PAROC ROS 30g, PAROC ROS 40 oraz PAROC ROS 50	m <sup>2</sup>		
		47,17*11	m <sup>2</sup>	518,870	
				RAZEM	518,870
33	KNR AT-31 d.4 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m <sup>2</sup> do podłoża z betonu	m <sup>2</sup>		
		poz.32	m <sup>2</sup>	518,870	
				RAZEM	518,870
34	KNR AT-31 d.4 0704-06	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) do podłoża z betonu - dodatek za zwiększenie ilości	szt.		
		poz.32*2	szt.	1 037,740	
				RAZEM	1 037,740
35	KNR 9-14 d.4 0102-01	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej Extra Wentylacja Baza 3 Szybki Syntan SBS oraz pap powierzchniowego krycia typu Szybki Profil SBS; grubość układu 7,9 mm (gwarancja 25 lat)	m <sup>2</sup>		
		poz.32	m <sup>2</sup>	518,870	
				RAZEM	518,870
36	KNR 9-14 d.4 0301-02	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m <sup>2</sup> obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan (wyłazów dachowych, kominów, klap dymowych itp.)	m <sup>2</sup>		
		30	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
37	KNR 4-01 d.4 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
		14*0,4*0,5*3	m <sup>3</sup>	8,400	
				RAZEM	8,400
<b>5</b>		<b>RUSZTOWANIE</b>			
38	KNR 2-02 d.5 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja	m <sup>2</sup>		
		548,59+84,53+100,32+7,02+464,04+71,42+55,9+119,87+6,46	m <sup>2</sup>	1 458,150	
				RAZEM	1 458,150
39	KNR 2-02 r. d.5 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,10,11,13,14,15,16,25,27,28,29,30,31,41,42,43,44,49)			
40	KNR 4-01 d.5 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
		5+8	m <sup>3</sup>	13,000	
				RAZEM	13,000
<b>6</b>		<b>INSTALACJA ODGROMOWA</b>			
41	KNR-W 4- d.6 03 0701-05 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych-na ścianie z betonu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR 4-03 d.6 0710-01 z.o. 3.1. 9901-6	Wymiana skręcanych uchwytów uziemiających na rurach o śr. do 100 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNR 4-03 d.6 0704-08 z.o. 3.1. 9901-6	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu pionowym	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
44	KNR 5-08 d.6 0107-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 4-03 d.6 1205-01 z.o. 3.1. 9901-6	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub robocze 1,00	pomiar pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR 4-01 d.6 0322-02 analogia	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		<b>REMONT BALKONÓW - PRACE ZALECANE</b>			
47	KNR 4-04 d.7 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych 21*1*2 6*5,2*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	42,000 31,200	
				RAZEM	73,200
48	KNR 0-29 d.7 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie poz.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73,200	
				RAZEM	73,200
49	KNR 2-02 d.7 0507-03 analogia	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy powlekanej (2+1+1)*0,35*21 (5,5*0,35)*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29,400 11,550	
				RAZEM	40,950
50	KNR 0-29 d.7 0640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10 poz.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73,200	
				RAZEM	73,200
51	KNR 0-29 d.7 0638-01	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami SUPERFLEX-B 240 (4+2)*21 6*(5,4+1+1+5,40)	m m m	126,000 76,800	
				RAZEM	202,800
52	KNR-W 2- d.7 02 1109-04	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą regularną poz.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73,200	
				RAZEM	73,200
53	KNR-W 2- d.7 02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej 68	m m	68,000	
				RAZEM	68,000
54	KNR 4-01 d.7 1212-05 z. sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 5,2*1,1*6 21*(2+1,9)*1,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34,320 90,090	
				RAZEM	124,410

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Plac Ratuszowy 13-14-15</b>						
1		<b>DOCIEPLENIE Z WYPRAWĄ ELEWACYJNĄ</b>				
1 d.1	KNNR 6 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce cementowo-plaskowej	m <sup>2</sup>	(39,9+ 47,17+ 0,77+2,84+ 16,10+7,94- 15)*0,5 = 49,860		
2 d.1	KNR 4-04 0504-03 analogia	Rozebranie płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	(47,17+ 0,77+2,84+ 16+7,94+ 39,9)*0,9 = 103,158		
3 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	1 316,680		
4 d.1	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie ATLAS STOP-TER	m <sup>2</sup>	poz.3 = 1316,680		
5 d.1	KNNR 1 0310-02	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat.III	m <sup>3</sup>	49,86*1 = 49,860		
6 d.1	KNNR 2 0601-05 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne jednowarstwowe	m <sup>2</sup>	poz.5 = 49,860		
7 d.1	KNR AT-31 0205-04 analogia	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach- cokół + 0,5 p.p.g	m <sup>2</sup>	162,31+ 15,05 = 177,360		
8 d.1	KNR-W 2-02 0615-04 analogia	Izolacje z folii kubełkowej	m <sup>2</sup>	poz.6 = 49,860		
9 d.1	KNNR 1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m <sup>3</sup>	poz.5 = 49,860		
10 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m <sup>2</sup>	176,96+ 12,87+ 121,37+ 43,41+4,66 = 359,270		
11 d.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 14 cm przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. TYNK AQUABALANCE WEBER	m <sup>2</sup>	poz.3- 162,31- 15,05 = 1139,320		
12 d.1	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy kapinosowej na cokole i sufitach balkonowych	m	47,17+ 0,77+2,84+ 16,10+ 7,94+39,9- 20 = 94,720		
13 d.1	KNR 0-23 2614-08 analogia	Docieplenie ościeży o szer. do 30 cm z cegły płytami styropianowymi gr.2cm przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. Aquabalance Weber	m <sup>2</sup>	169,53		
14 d.1	KNNR 2 1902-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka "ATLAS STOPTER" - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie); listwy aluminiowe lub PCW + spody i boki balkonów	m	2 124,00		
15 d.1	KNNR 2 1902-13	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka dodatkowa warstwa z włókna szklanego (podwójnie)	m <sup>2</sup>	94,72*2 = 189,440		
16 d.1	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - parapety powlekane	m <sup>2</sup>	86,18+ 64,56+9+ 13,08 = 172,820		
17 d.1	KNR 4-01 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m <sup>2</sup>	4		
18 d.1	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>	126,720		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
19 d.1	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna - malowanie napisów na ścianie.	m <sup>2</sup>	5		
20 d.1	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa	kpl.	5		
21 d.1	TZKNBK XXII 0907-01 analogia	Wysięgnik na flagę.	szt.	5		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU</b>				
22	KSNR 6 0103-d.2 01	Profilowanie i zagęszczenie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m <sup>2</sup>	poz.1 = 49,860		
23	KSNR 6 0105-d.2 06	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczone ręcznie o gr.5 cm	m <sup>2</sup>	poz.1 = 49,860		
24	KSNR 6 0502-d.2 02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem- materiał z rozbiórki	m <sup>2</sup>	poz.1 = 49,860		



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		<b>OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>				
25 d.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej - ściany szczytowe, lokale użytkowe	m <sup>2</sup>	20,805		
26 d.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej- pas podrynnowy	m <sup>2</sup>	(47,17+ 47,17+7,94) *0,65 = 66,482		
27 d.3	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej- pas nadrynnowy	m <sup>2</sup>	94*0,45 = 42,300		
28 d.3	KNR 4-04 0705-12	Demontaż rur deszczowych o śr. do 200 mm	m	12,92*4 = 51,680		
29 d.3	KNR 4-04 0705-12 analogia	Demontaż rynien o śr. do 200 mm	m	47,17+ 47,17 = 94,340		
30 d.3	KNR 2-02 0509-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy z cynku	m	94,34		
31 d.3	KNR 2-02 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z cynku	m	poz.28 = 51,680		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		<b>STROPODACH</b>				
32 d.4	KNR 9-12 0302-04	Izolacje cieplne dachów płaskich systemem jednowarstwowym wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC ROB 60, PAROC ROB 60t, PAROC ROB 80, PAROC ROB 80t, PAROC ROS 30, PAROC ROS 30g, PAROC ROS 40 oraz PAROC ROS 50	m <sup>2</sup>	47,17*11 = 518,870		
33 d.4	KNR AT-31 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu	m <sup>2</sup>	poz.32 = 518,870		
34 d.4	KNR AT-31 0704-06	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) do podłoża z betonu - dodatek za zwiększenie ilości	szt.	poz.32*2 = 1037,740		
35 d.4	KNR 9-14 0102-01	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej Extra Wentylacja Baza 3 Szybki Syntan SBS oraz pap wierzchniego krycia typu Szybki Profil SBS; grubość układu 7,9 mm (gwarancja 25 lat)	m <sup>2</sup>	poz.32 = 518,870		
36 d.4	KNR 9-14 0301-02	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan (wyłazów dachowych, kominów, kłap dymowych itp.)	m <sup>2</sup>	30		
37 d.4	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m <sup>3</sup>	14*0,4*0,5* 3 = 8,400		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		<b>RUSZTOWANIE</b>				
38 d.5	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja	m <sup>2</sup>	548,59+ 84,53+ 100,32+ 7,02+ 464,04+ 71,42+ 55,9+ 119,87+ 6,46 = 1458,150		
39 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 3,10,11,13,14,15,16,25,27,28,29,30,31,41,42,43,44,49)				
40 d.5	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>	5+8 = 13,000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		<b>INSTALACJA ODGROMOWA</b>				
41 d.6	KNR-W 4-03 0701-05 z.o.3. 1. 9901-6	Wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na ścianie z betonu	szt.	2		
42 d.6	KNR 4-03 0710-01 z.o.3. 1. 9901-6	Wymiana skręcanych uchwytów uziemiających na rurach o śr. do 100 mm	szt.	2		
43 d.6	KNR 4-03 0704-08 z.o.3. 1. 9901-6	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu pylonowym	m	12		
44 d.6	KNR 5-08 0107-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	12		
45 d.6	KNR 4-03 1205-01 z.o.3. 1. 9901-6	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub robocznego	pomiar.	1,00		
46 d.6	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych	szt.	1		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		<b>REMONT BALKONÓW - PRACE ZALECANE</b>				
47	KNR 4-04 d.7 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m <sup>2</sup>	73,200		
48	KNR 0-29 d.7 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m <sup>2</sup>	poz.47 = 73,200		
49	KNR 2-02 d.7 0507-03 analogia	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy powlekanej	m <sup>2</sup>	40,950		
50	KNR 0-29 d.7 0640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10	m <sup>2</sup>	poz.47 = 73,200		
51	KNR 0-29 d.7 0638-01	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami SUPERFLEX-B 240	m	202,800		
52	KNR-W 2-02 d.7 1109-04	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m <sup>2</sup>	poz.47 = 73,200		
53	KNR-W 2-02 d.7 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m	68		
54	KNR 4-01 d.7 1212-05 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>	124,410		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: